

## **Marché MPPA n° 2025-06**

**Pouvoir adjudicateur : Caf du Rhône, 67 boulevard Vivier Merle 69003 LYON**

# **Accord-cadre relatif aux travaux de réhabilitation sur les bâtiments de la Caisse d'allocations familiales du Rhône**

### **PROCEDURE ADAPTEE**

**Passé en application des articles L.2123-1, R.2123-1-1, L.2125-1  
R.2162-1 à R.2162-6, R.2162-7 à R.2162-12, R.2162-13 à R.2162-14**

<h2><b>ANNEXE 2 AU CCTP</b></h2> <h3><b>« CHANTIER PROPRE »</b></h3>
--

**Nomenclature en application de :**

- **Classification de la branche famille de la sécurité sociale : 99.10**

*Ce document comporte 4 pages*

*Août 2025*

## **CAHIER DES CHARGES CHANTIER PROPRE**

La Caf du Rhône s'est engagée dans une démarche de Développement Durable dans ses opérations de construction et a défini divers objectifs environnementaux et socio-économiques.

Réaliser des « chantiers propres » constitue l'un des enjeux de cette démarche. Un cahier des charges « Chantier Propre » a été rédigé pour préciser les objectifs et les cibles à atteindre.

### **1 – Objectifs**

Tout chantier du bâtiment génère des nuisances sur son environnement. L'enjeu d'un « chantier propre » est d'optimiser la gestion des déchets et de limiter les nuisances pour les riverains, les intervenants sur le chantier et pour l'environnement en général.

Tout en respectant les pratiques professionnelles du BTP, les objectifs de ce cahier des charges sont de°:

- limiter les risques et les nuisances causés aux riverains du chantier,
- limiter les risques sur la santé des ouvriers,
- limiter les pollutions,
- favoriser le recyclage des déchets
- limiter la quantité de déchets de chantier mis en décharge.

### **2 - Mise en place et suivi de l'application du cahier des charges**

#### **2.1 Mise en place**

Le cahier des charges « Chantier Propre » fait partie des pièces contractuelles du marché de travaux remis à chaque entreprise intervenant sur le chantier. Il est annexé au Cahier des Clauses techniques commun à tous les lots.

Le cahier des charges « Chantier Propre » s'applique à toute entreprise intervenant sur le chantier, qu'elle soit en relation contractuelle directe ou indirecte avec le maître d'ouvrage (sous-traitance).

#### **2.2 Application et suivi du cahier des charges**

La maîtrise d'ouvrage est chargée de l'application et du suivi du cahier des charges « Chantier Propre ».

### **3 - Réglementation**

Le chantier est conduit en respect de la réglementation en vigueur.

## **4 - Organisation et préparation du chantier**

### **4.1 Propreté et nettoyage du chantier**

L'entreprise prévoit tous les moyens nécessaires pour assurer la propreté du chantier et de ces abords.

Le nettoyage des accès, des zones de passage et de stockage, des zones de travail, est effectué quotidiennement.

### **4.2 Stationnement des véhicules des intervenants et accès au chantier**

Le stationnement des véhicules du personnel doit être réduit et organisé afin de produire le moins de gêne ou nuisance dans les rues voisines.

Les approvisionnements sont planifiés sur la journée afin d'éviter les livraisons aux heures de pointe ou à des heures susceptibles de créer des nuisances au voisinage (éviter les heures d'entrée/sortie des écoles ou les heures de pointe du trafic).

## **5 - Contrôle et suivi de la démarche**

La maîtrise d'ouvrage est chargée du suivi de l'application du présent cahier des charges.

## **6 - Limitation des nuisances sonores**

La réflexion sur la réduction des niveaux sonores est conduite dès la phase préparatoire du chantier : situation des points d'accès et d'attentes des camions de livraisons, positionnement des aires de stockage, positionnement des postes fixes bruyants.

Il convient dans toute la mesure du possible d'organiser et de planifier les livraisons.

L'entreprises met en œuvre de façon privilégiée des techniques permettant de limiter les niveaux sonores.

## **7 - Gestion des déchets (issus des chantiers de construction/réhabilitation et des opérations de déconstruction)**

### **7.1 Limitation des volumes et quantités de déchets**

L'entreprise organise la gestion des déchets d'emballages dès la passation des marchés avec ses fournisseurs.

## **7.2 Collecte des déchets**

Le prix correspondant à la gestion des déchets de chantier est inclus dans le prix global (cf. article 4.1 du CCAP). Les déchets sont quantifiés et valorisés par nature de déchets.

La gestion et l'évacuation des déchets doit prévoir le non-mélange des DIS (Déchets Industriels Spéciaux) et la séparation des DIB (Déchets Industriels Banals) et des inertes.

Les entreprises devront suivre la « traçabilité » des déchets. Les bordereaux de suivi des déchets doivent être remis au maître d'ouvrage dans un délai de 15 jours après la réception.